

## Новоселицы

# 2 000 000 ₺

Новоселицы

## Земельные участки

Площадь участка

540 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

## Описание

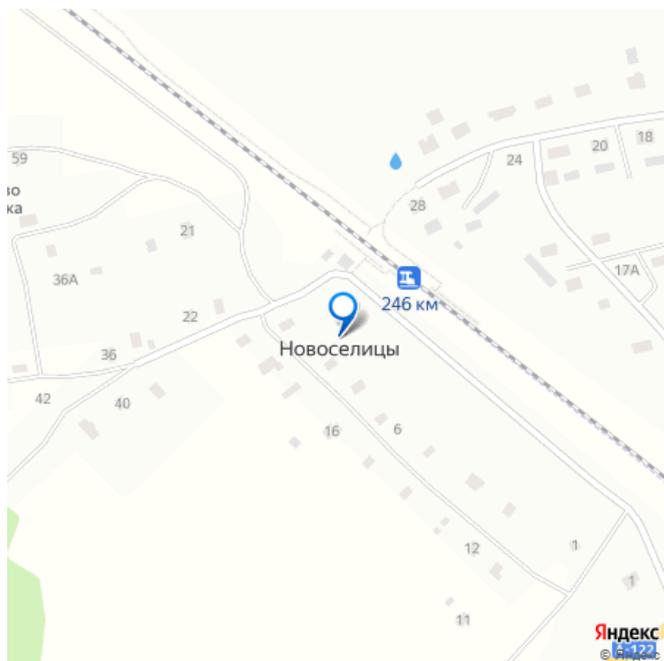
Продаю земельный участок(земли сельхозназначения,зона СХ-1,собственность,физлицо)площадью 5,4 га ,расположенный на 1 й линии реки Перетны Березовикского сельского поселения Окуловского района Новгородской области в 500 метрах от деревни Новоселицы.Грунт-травяной,кустарники,небольшие деревья.Участок расположен вдоль асфальтовой дороги,ведущей от дороги Крестцы-Боровичи к деревне Снарево.До реки по участку проходит полевой грунтовый проезд Участок расположен в 300 метрах от запроектированной линии ВСМ.До развязки М-11 30 минут езды.До г.Окуловка 8 км.Возможно использовать как смотровую площадку,для обслуживания ВСМ.Возможно строительство жилых домов с ведением

<https://vnovgorod.move.ru/objects/9282046226>

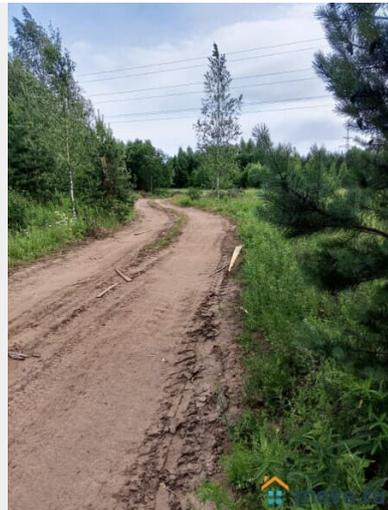
**Игорь Барбанель**

# 79646900192

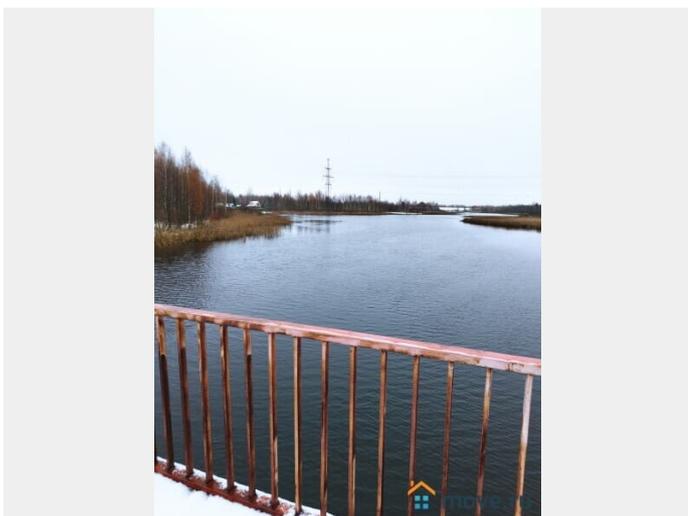
для заметок

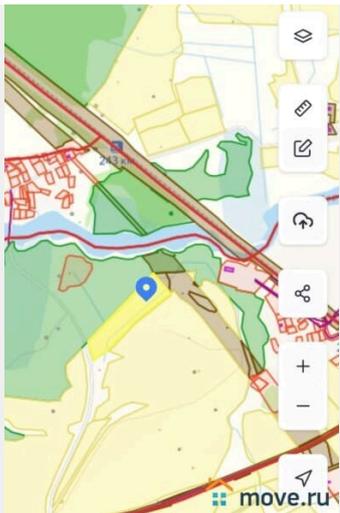


личного подсобного хозяйства,выращивания сельхозкультур.В деревне Березовик с января 2026 года планируется запустить газ среднего давления. Стоимость продажи 2 млн.рублей.







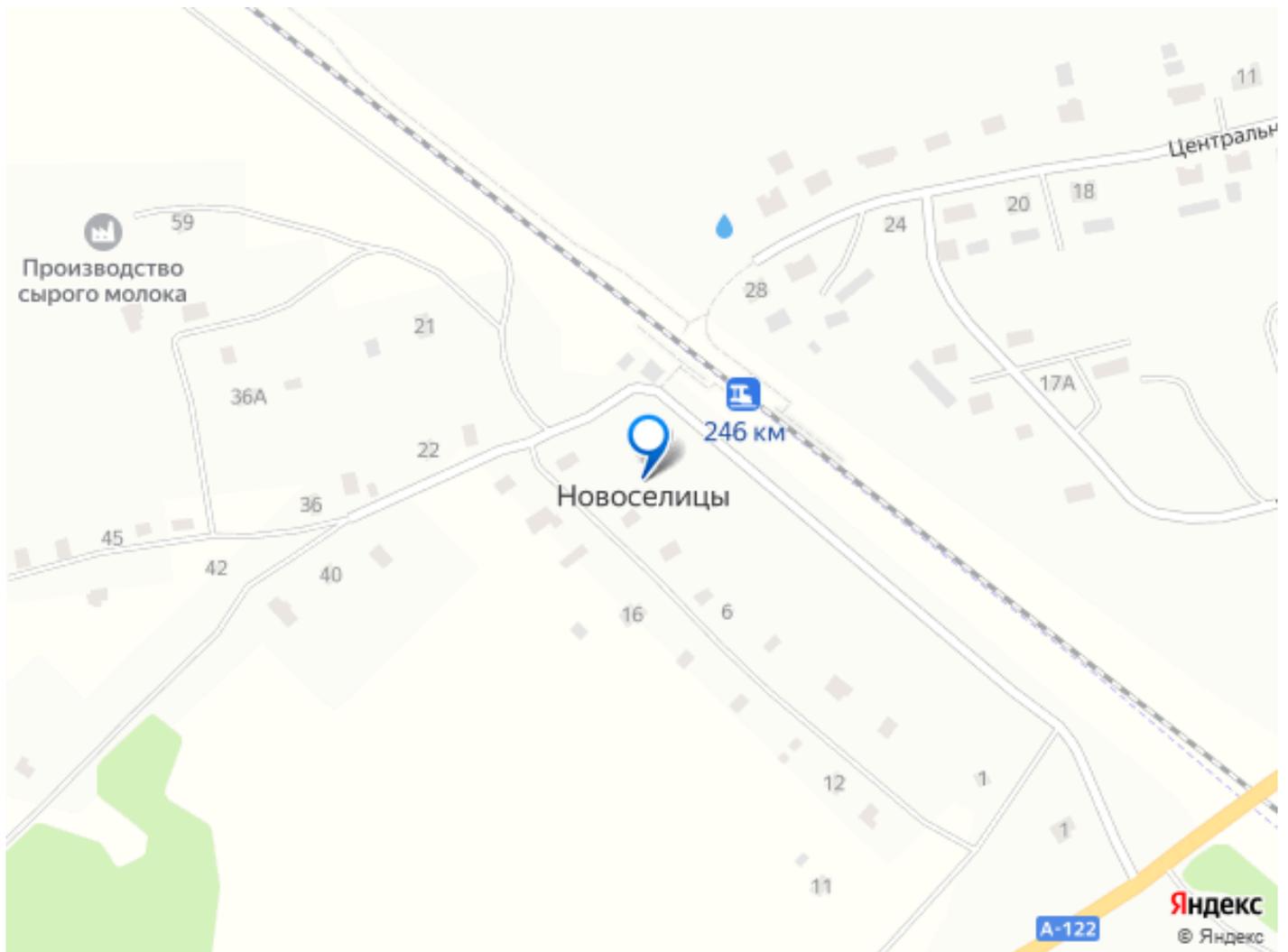


Площадь	-
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	для сельскохозяйственного использования
Форма собственности	Частная
Кадастровая стоимость	118 623,3 руб.
Удельный показатель кадастровой	2,19 руб./кв. м



Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	14.11.2009
Кадастровый номер	53:12:0431001:95
Кадастровый квартал	53:12:0431001
Адрес	обл. Новгородская, р-н Окуловский, с/пос. Березовикское, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала
Площадь уточненная	54 219 кв. м





Move.ru - вся недвижимость России