

Создано: 20.12.2023 в 19:07

Обновлено: 23.10.2025 в 15:07

Новая Мельница, улица Центральная

**5 300 000 ₽**

Новая Мельница, улица Центральная

Улица

[улица Центральная](#)

## Дом

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Монолитно-каркасное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

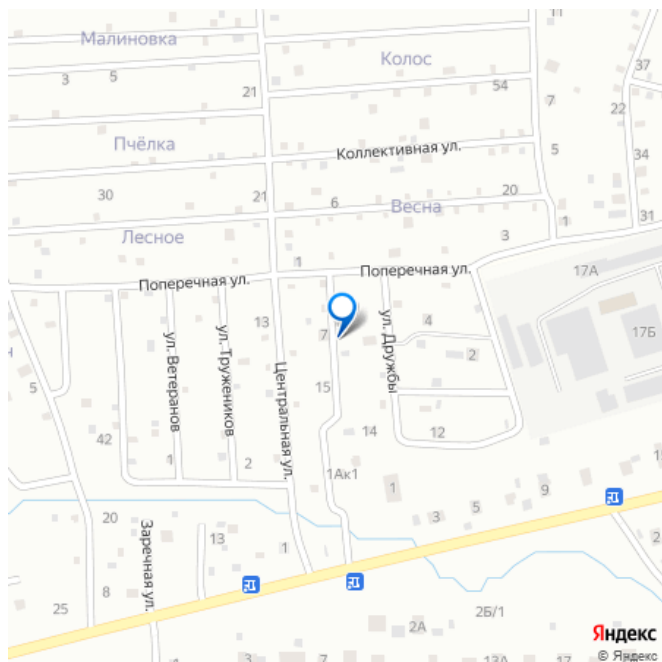
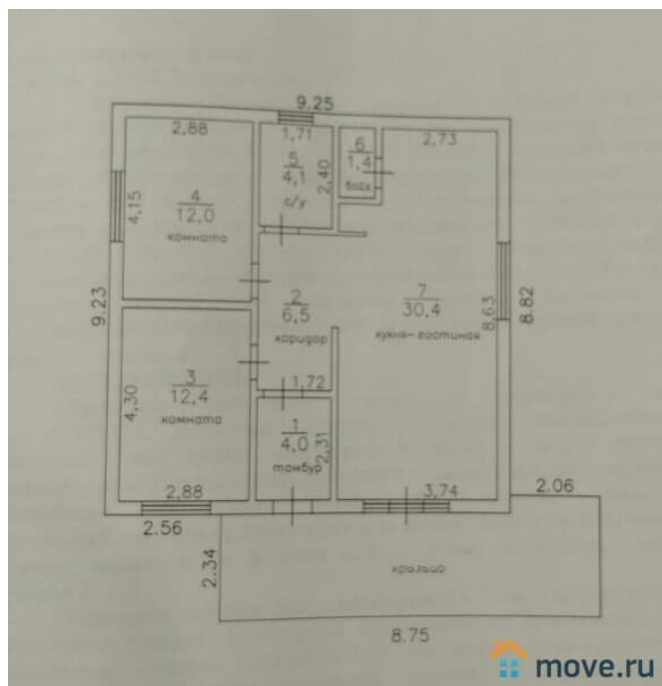
ПРОДАМ ЖИЛОЙ ДОМ С ПРУДОМ У ГОРОДА д.  
Новая Мельница, 2 км от Великого Новгорода,  
массив №4 СТ Золотая осень Зимний дом  
2023 года постройки для КРУГЛОГОДИЧНОГО  
ПРОЖИВАНИЯ Дом построен по каркасной

<https://vnovgorod.move.ru/objects/6915997112>

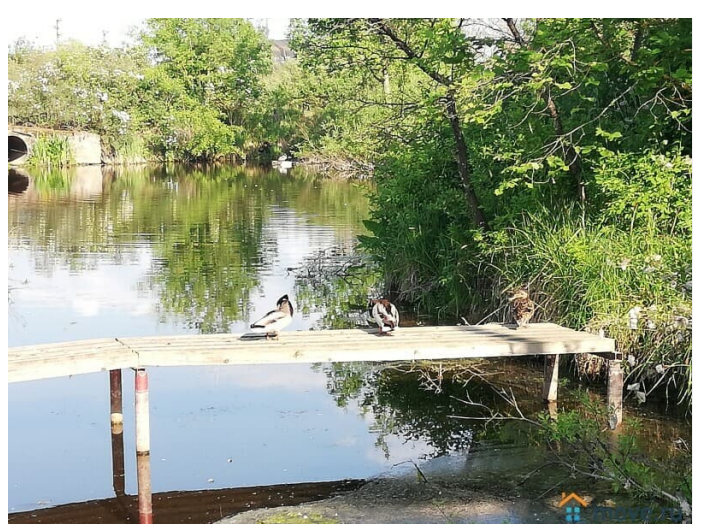
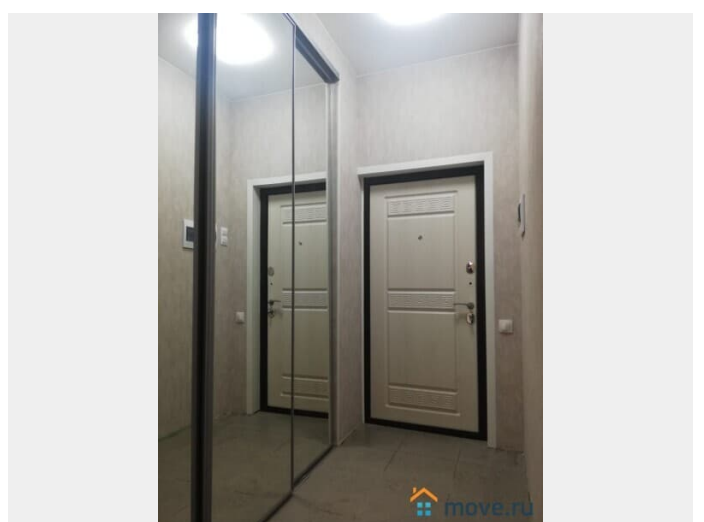
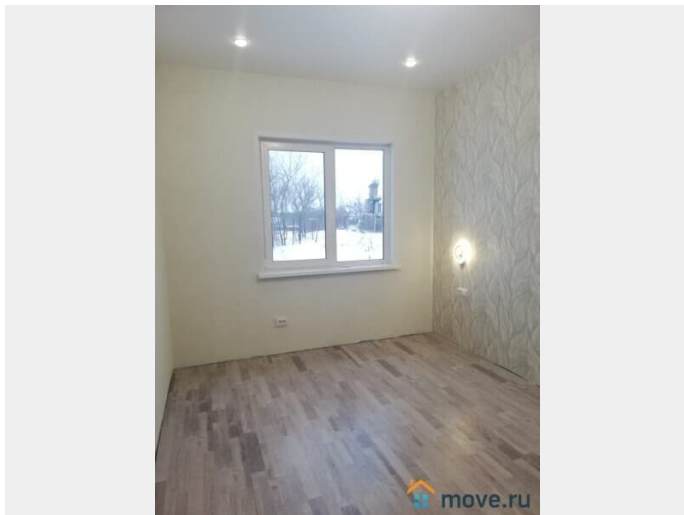
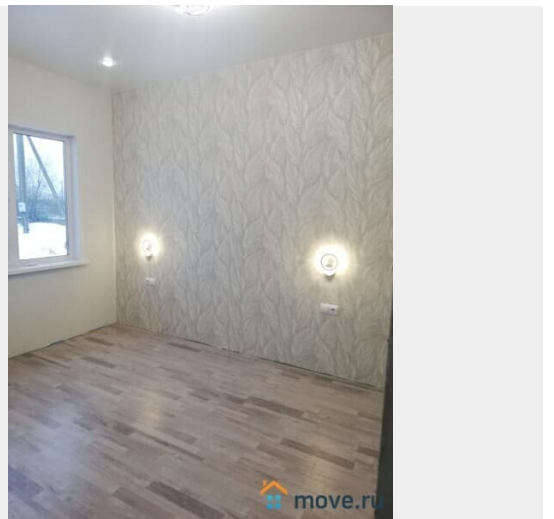
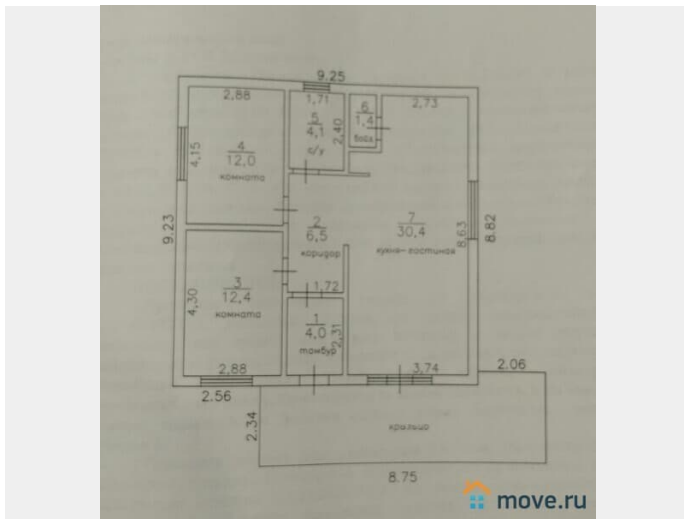
**Сидорова Ольга Александровна,**  
**Взаимные ресурсы**

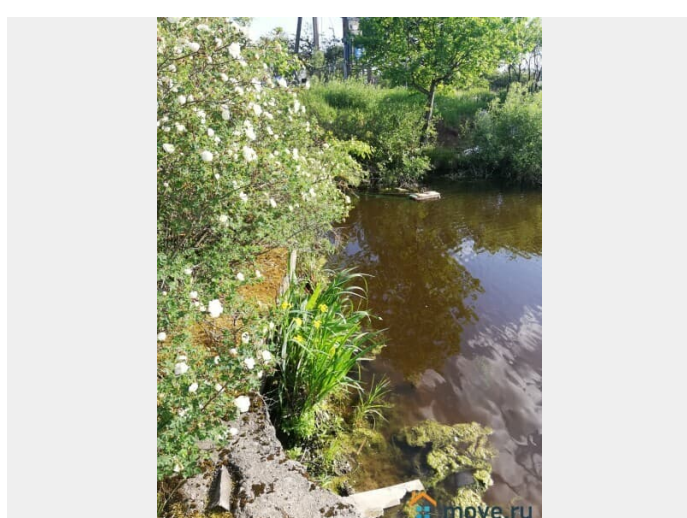
**79517220835**

для заметок



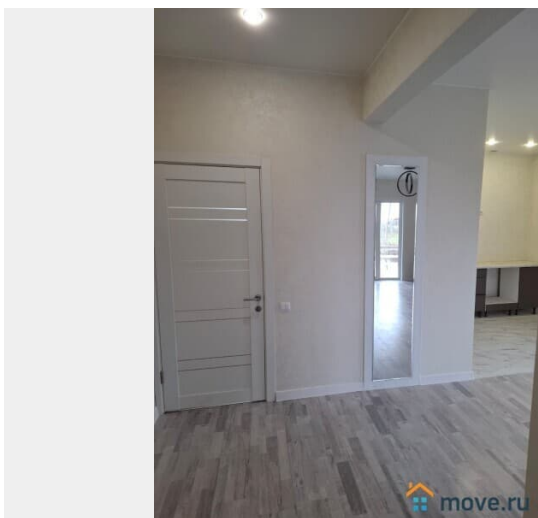
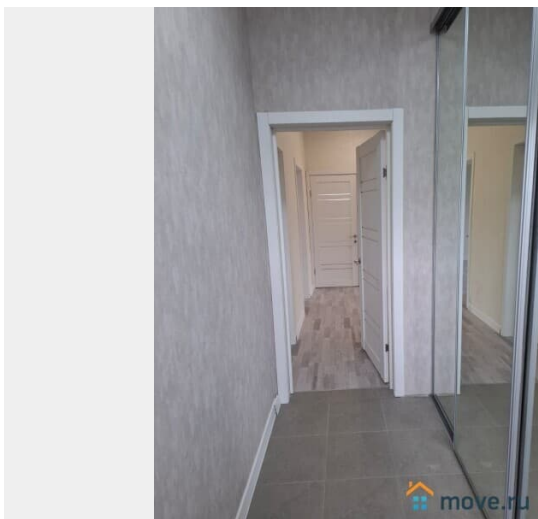
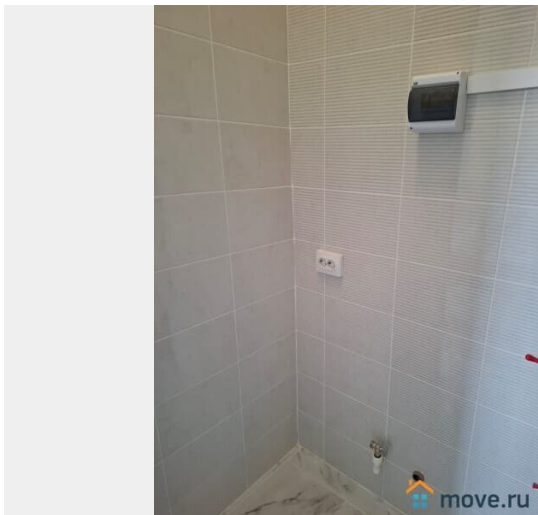
технологии с утеплением и установлен на ж/б сваях, обшит фасадной черепицей. Цоколь утеплен и зашит. Крыша - металлочерепица. Электричество подключено, мощностью 15 кВт. Монтирована проводка по дому с подсветкой фасада. Металлическая входная дверь и стеклопакеты. Сделана канализация. Септик. ВОДОПРОВОД ОТ СКВАЖИНЫ! Отопление: Тёплый водяной пол от электрического котла. Совмещенный санузел (4 кв.м.) отделан кафелем и установлена сантехника. Межкомнатные двери. ОТДЕЛКА ПОД КЛЮЧ! Дом готов для проживания. Площадь дома - 74,7 кв.м. + терраса 20 кв.м. просторная кухня студия (30 кв.м.) с выходом на крытую террасу и с видом на пруд. Две изолированные комнаты по 12 кв.м. тоже с косметической отделкой. Участок 5,5 соток, берег ручья. Утки станут вам обычными гостями! Участок высокий, абсолютно сухой. Территория обнесена забором, откатные ворота. Имеется фруктовое насаждение: яблони, сливы, кусты смородины, орех. Хороший подъезд к дому, парковка. Автобусные остановки рядом. Асфальтированная дорога. Городской транспорт. \_\_\_\_\_ Вам понравилось наше предложение, но Вы ещё не продали своё жильё? Помогу Вам продать ваше жильё на выгодных условиях для Вас! Помогу Вам одобрить ипотеку в банках партнерах! Остались вопросы ЗВОНИТЕ!



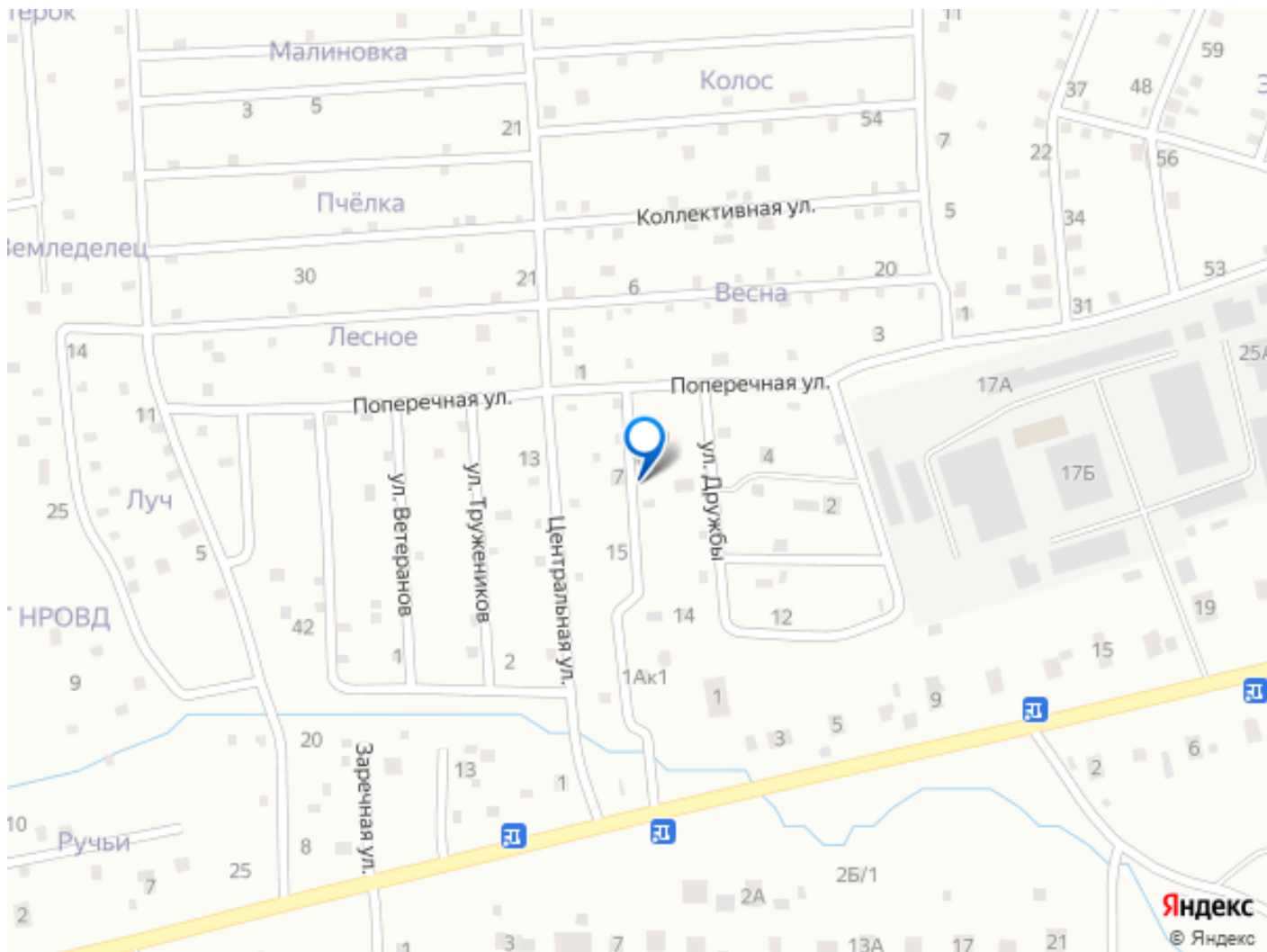












Move.ru - вся недвижимость России