

Анна Яковлева

79116000120

Лаврово

1 950 000 ₽

Лаврово

Земельные участки

Площадь участка

200 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

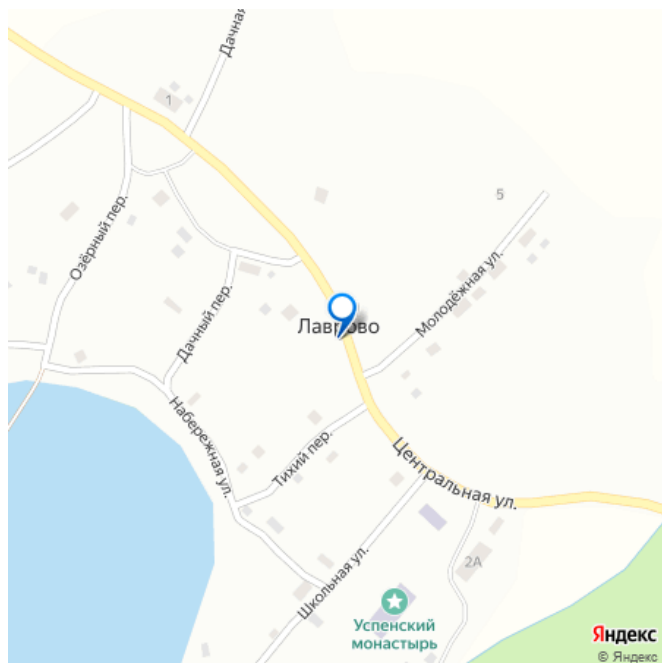
[Земельные участки](#)

электричество

Описание

Участок 2 гектара на берегу Селигера — тишина, простор и настоящая природа рядом. Продаётся просторный и очень живописный участок площадью 200 соток в Новгородской области, на берегу озера Селигер. Идеальное место для тех, кто ищет спокойствие, чистый воздух, красоту природы и надёжную основу для будущего дома или проекта. Где находится: — Новгородская область, рядом с деревней Лаврово — 500 м до школы и детского сада — В 5 минутах — село Полново: магазины, аптека, медпункт, Сбербанк, Дом культуры, пункт выдачи OZON — До Москвы или Санкт-Петербурга — около 4 часов по М11 — Ближайшие ж/д станции: Валдай и Лычково (7580 км) Что есть на участке: — Участок сухой, ровный, расположен на

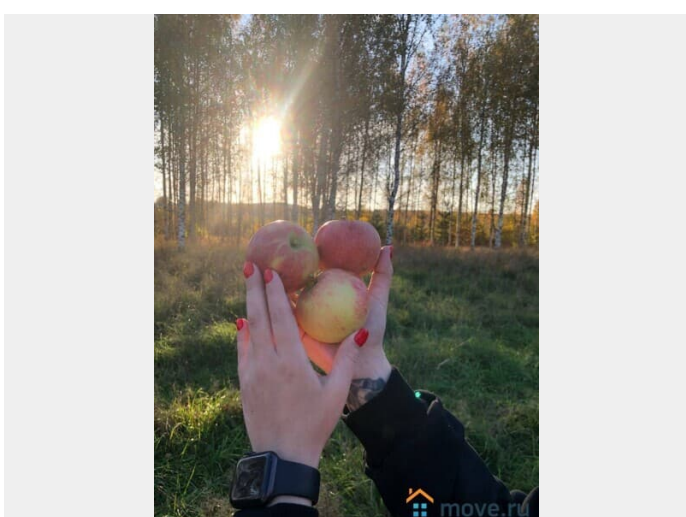
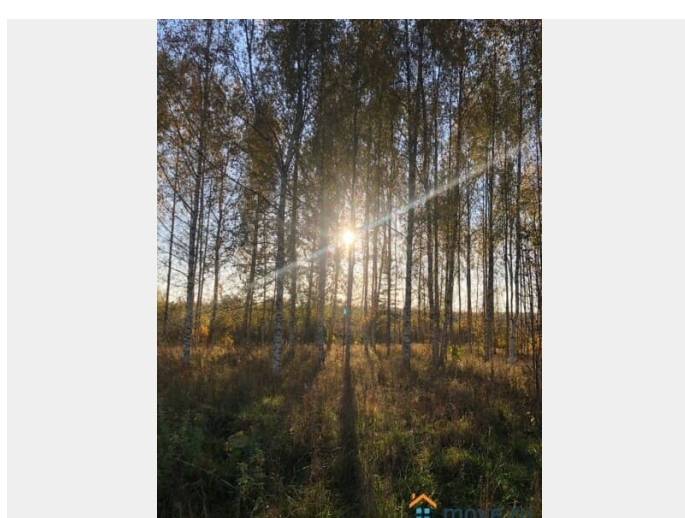
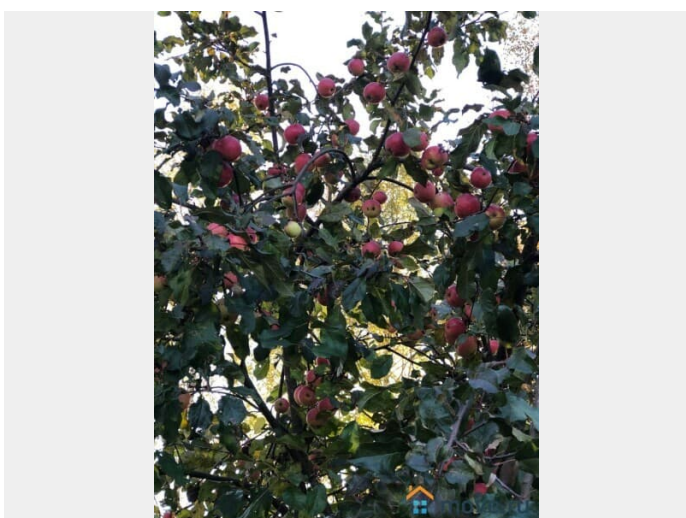
для заметок

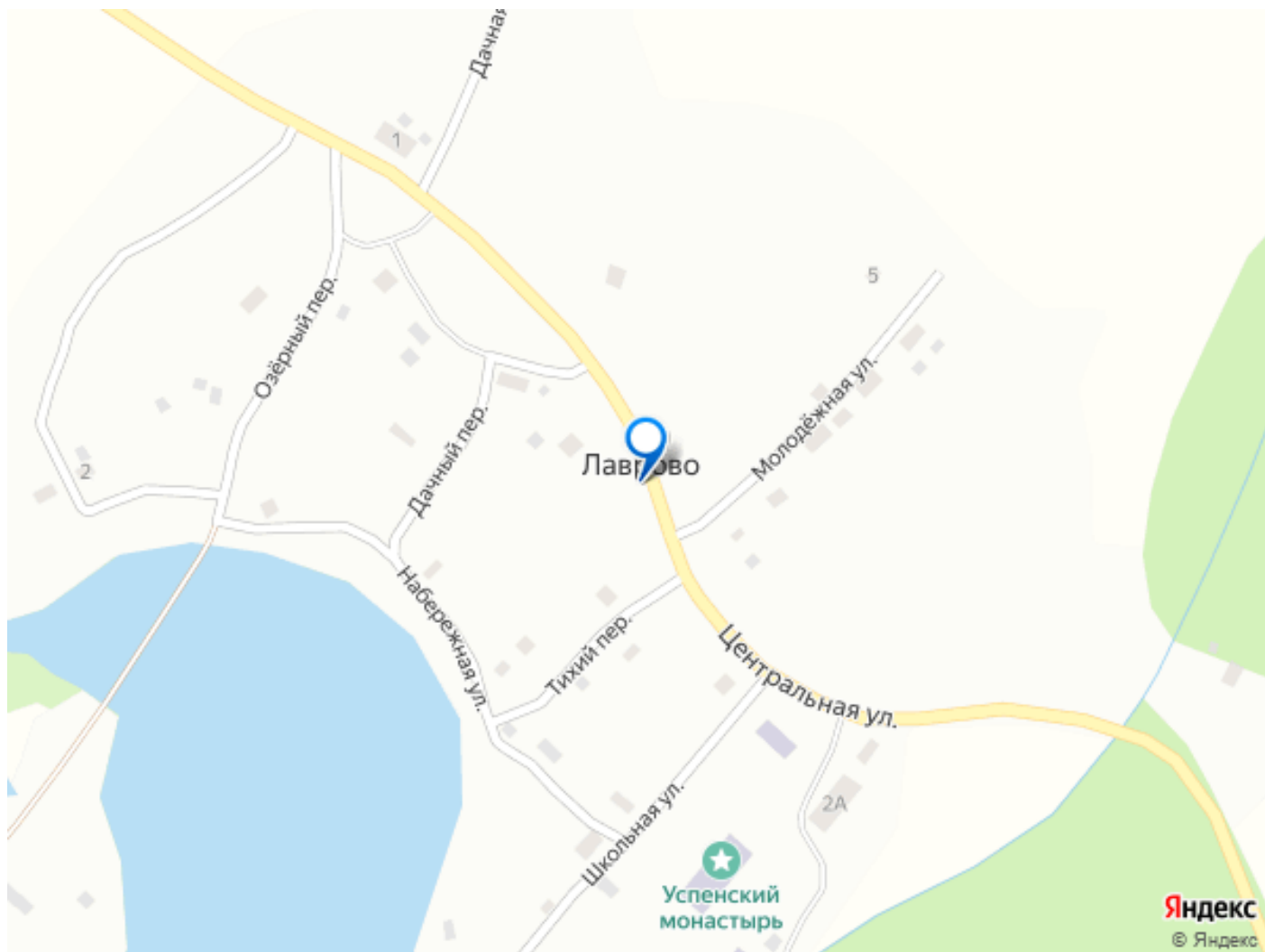


возвышенности — С одной стороны — сосны,
с другой — берёзовая роща — На участке
растут грибы, лесная земляника и есть
старая яблоня с вкусными яблоками —
Участок оканавлен, не затапливается — По
участку проходят две линии электропередач
— возможность быстрого подключения —
Хороший подъезд: грунтовая дорога вдоль
участка, до асфальта — 1 км — Выход к воде
есть, но требует обустройства — всё можно
сделать под себя Подойдёт для: — Постройки
дома или дачи с панорамным видом на озеро
— Личного подсобного хозяйства (сад,
огород, животные — земля плодородная) —
Эко-проекта, рыболовной базы или
небольшого туристического бизнеса —
Просто для тех, кто хочет уехать подальше
от суеты и жить в тишине Площадь участка
— 2 гектара Кадастровый номер:
53:05:0130301:69 Документы в порядке,
границы определены, участок готов к сделке
Здесь можно встретить рассвет с чашкой чая
у воды, прогуляться по лесу за грибами,
посадить сад и жить в своём ритме — без
спешки, но с уверенностью в завтрашнем
дне. Звоните, если хотите узнать больше или
приехать посмотреть участок. Такие места не
просто продаются — они находят тех, кто
действительно готов к новой главе.









Move.ru - вся недвижимость России